 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01

PROPOSICIÓN No. 359 del 3 de marzo de 2025

Aprobada en: COMISIÓN DEL PLAN

Tema: *Actuaciones Estratégicas: Ejecución y Resultados para la Transformación Urbana de Bogotá*

Facultades:

De conformidad con las facultades legales del Concejo de Bogotá D.C., sobre Control Político, consagradas en el artículo 14 del Decreto 1421 de 1993, en concordancia con el capítulo VII, artículos 52 y 53 del Acuerdo 741 de 2019, mediante la presente proposición solicitamos se cite a los funcionarios públicos que a continuación se relacionan, para que expongan ante el cabildo y la ciudad un informe detallado sobre las acciones adelantadas por la Administración Distrital para fortalecer y expandir la iniciativa *Actuaciones Estratégicas: Ejecución y Resultados para la Transformación Urbana de Bogotá*.

Citados:

- Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá - RENOBO
- Secretaría Distrital de Planeación


Invitados:

- Organismos de Control: Contraloría Distrital, Personería Distrital y Veeduría Distrital

Cuestionario:


1. ¿Cuál es el papel de RENOBO en la planeación, ejecución y seguimiento de las Actuaciones Estratégicas en Bogotá?
2. ¿Cómo se define el impacto de las AEs dentro del modelo de ocupación territorial establecido en el Decreto 555 de 2021?
3. ¿Cuáles son los objetivos concretos que RENOBO busca cumplir con la implementación de las AEs en términos de revitalización urbana y desarrollo social?
4. ¿Cómo se están articulando las AEs con el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas 2024-2027 "Bogotá Camina Segura"?
5. ¿Cuáles son los mecanismos de financiamiento que se han estructurado para la ejecución de las AEs?
6. ¿Cuáles son las principales barreras normativas, técnicas y financieras que han dificultado la ejecución de las AEs hasta la fecha?

Proposición No. 359 del 3 de marzo de 2025

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01

7. ¿Cómo se está garantizando que las AEs cumplan con criterios de sostenibilidad ambiental, equilibrio social y viabilidad económica?
8. ¿Bajo qué criterios se priorizaron las 14 AEs delimitadas en el Decreto 468 de 2024?
9. ¿Cuáles han sido los avances en la estructuración de proyectos dentro de las AEs priorizadas?
10. ¿Qué nivel de articulación tienen RENOBO con la Secretaría Distrital de Planeación y otras entidades en la ejecución de estas intervenciones?
11. ¿Cómo se están gestionando las AEs en las zonas con alto déficit habitacional según los criterios del Decreto 468 de 2024?
12. ¿En qué estado se encuentran los procesos de formulación, diseño y ejecución de cada una de las 14 AEs delimitadas en el Decreto 468 de 2024?
13. ¿Qué estrategias de inversión privada y público-privada se están aplicando en la implementación de estas AEs?
14. ¿Cómo se está garantizando la participación efectiva de la comunidad en los proyectos que se desarrollan en las AEs?
15. ¿Cómo está RENOBO gestionando la adquisición, negociación y administración del suelo dentro de las AEs?
16. ¿Qué medidas se han implementado para evitar la gentrificación y el desplazamiento de población vulnerable en las zonas donde se están desarrollando las AEs?
17. ¿Cuál ha sido la relación de RENOBO con los propietarios, residentes y actores privados en la consolidación de suelo para las AEs?
18. ¿Cuáles son los mecanismos de control para evitar la especulación del suelo dentro de las AEs?
19. ¿Cómo se está garantizando la aplicación de las normas de cargas y beneficios urbanísticos dentro de las AEs?
20. ¿Cuáles han sido los avances en términos de oferta de vivienda de interés prioritario y social dentro de las AEs?
21. ¿Qué porcentaje de la inversión en las AEs se ha destinado al espacio público y equipamientos sociales?
22. ¿Cómo se está coordinando la construcción de infraestructura con las necesidades de transporte y movilidad sostenible en las AEs?
23. ¿Qué criterios se han establecido para asegurar la integración de las AEs con la red de transporte público?
24. ¿Cómo se están incorporando soluciones de infraestructura verde y medidas de mitigación ambiental en las AEs?
25. ¿Cuáles son los avances en la implementación de servicios públicos dentro de las AEs, y qué dificultades se han presentado?
26. ¿Cómo se está garantizando que la ejecución de las AEs no genere nuevos conflictos urbanos ni afecte la calidad de vida de los habitantes actuales?

Proposición No. 359 del 3 de marzo de 2025

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01

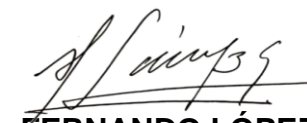
27. ¿Cuáles son los indicadores de gestión que RENOBÓ ha implementado para evaluar el avance y cumplimiento de las AEs?
28. ¿Qué mecanismos de rendición de cuentas y transparencia se han establecido para informar al Concejo y a la ciudadanía sobre la gestión de las AEs?
29. ¿Cuál es la hoja de ruta para la consolidación de las AEs durante el cuatrienio 2024-2027, y qué ajustes podrían ser necesarios?
30. ¿Cómo está RENOBÓ articulando su estrategia con la agenda de ordenamiento territorial de la región metropolitana de Bogotá?

Atentamente,



CRISTINA CALDERÓN RESTREPO

Concejal de Bogotá
Partido Nuevo Liberalismo



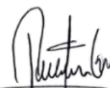
FERNANDO LÓPEZ GUTIÉRREZ

Concejal de Bogotá
Partido Nuevo Liberalismo



JUAN BAENA MERLANO

Concejal de Bogotá
Partido Nuevo Liberalismo



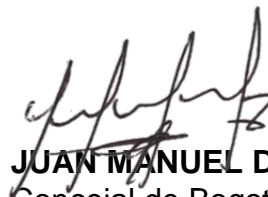
RICARDO CORREA MOJICA

Concejal de Bogotá
Partido Nuevo Liberalismo



JESÚS DAVID ARAQUE MEJÍA

Concejal de Bogotá
Partido Nuevo Liberalismo



JUAN MANUEL DÍAZ

Concejal de Bogotá
Partido Nuevo Liberalismo